河北省建筑市场发展研究会2018年工作要点

2018年监理工作要点

2018年，河北省建筑市场发展研究会工作总体思路：全面贯彻党的十九大精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，落实《国务院关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发[2017]19号）、《住房城乡建设部关于促进工程监理行业转型升级创新发展的意见》（建市[2017]145号）和河北省政府《关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》、《中国建设监理协会2018年工作要点》等文件精神，以推动监理企业服务转型升级为目标，以加强监理诚信建设为手段，加强监理工作信息化建设，加强监理行业人才队伍建设，促进监理事业持续健康发展。2018年工作要点如下：

1. **落实监理责任，保障工程质量**

（一）贯彻落实国务院《关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发[2017]19号）、河北省人民政府办公厅《关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》，适时组织工程质量安全专题培训班，提高监理人员质量安全意识。

（二）积极引导监理企业做好向政府主管部门报告质量监理情况试点工作。做好保定、邯郸市开展监理单位向政府主管部门报告质量监理情况试点调研工作以及试点工作开展情况的经验总结。

**二、推进诚信体系建设，维护监理企业和监理人员合法权益**

（一）修改完善《河北省建设监理行业自律公约》和职业道德准则，推动监理行业信用体系建设，维护监理企业和监理人员合法权益，建立有序竞争的监理市场。

（二）按照贯彻落实国务院、住房和城乡建设部和省政府关于社会信用体系建设的工作部署，适时出台《河北省监理企业信用管理办法》，开展工程监理企业信用评价工作。

（三）适时出台《河北省监理人员信用管理办法》，开展工程监理人员信用评价工作

建立监理企业、监理人员个人会员档案，完成对工程监理企业、监理人员、监理项目情况等信用信息的采集、分析和动态监管。

1. **提供交流平台，推进企业创新发展**
2. 召开工程监理企业全过程工程咨询与项目管理经验交流会，邀请监理行业资深专家解读政策意见，分享实践经验。引导、鼓励和支持有能力的监理企业开展全过程工程咨询与项目管理服务。
3. 召开信息化经验交流会，促进工程监理信息化建设，提升监理企业服务管理水平。
4. 组织省内企业间相互交流，企业可结合自身特色进行了展示和交流，以促进企业间的共同进步、共同发展，提高企业综合管理能力。
5. 组织企业考察交流，采取走出去，请进来的形式，学习先进经验和经营模式，开拓思路，促进行业发展。
6. **提高监理个人会员素质，加强业务知识学习**
7. 规范监理个人会员业务学习，修订、编写监理从业人员培训教材、《监理重大质量安全典型案例分析》。
8. 补充完善个人会员网络教育平台课程，及时更新知识，提升监理人员业务素质。
9. 分片区组织专题培训。如BIM技术系统讲座、装配式知识专题讲座、建设工程施工合同、质量安全、新标准新规范等方面的培训。
10. 继续开展注册监理工程师和非注册监理人员个人会员自愿入会工作。加强对个人会员继续教育学习的监督管理，保证学习质量。
11. **完善专家委员会组织结构，发挥专家委员会作用**

（一）行业发展专家委员会，研究制定行业发展规划，行业发展相关政策，引导企业转型升级，引导企业开展全过程工程咨询与项目管理服务。

（二）行业自律与诚信建设专家委员会研究制订监理企业、监理人员信用评价体系，适时开展企业和人员的诚信评价工作。

（三）行业技术进步与教育培训专家委员会研究新技术、新标准、新政策、信息技术的培训和应用以及人才教育培养。

1. **深入会员企业开展调研**

了解和掌握监理企业普遍存在的困难和问题，发挥副会长、常务理事单位的作用，采取实地走访、集中座谈、广泛交流讨论等方式，走进会员企业，开展调研工作。

1. **开展表扬活动，鼓舞行业士气**

（一）2018年正值监理制度实行30周年之际，总结回顾我省监理行业发展所取得的成绩，交流行业发展成果，开展主题征文活动、宣传行业先进典型，表彰为我省监理行业发展做出积极贡献的企业和个人。

（二）在会员单位内对参建获得2017年度安济杯的监理企业和总监理工程师进行表扬，促进会员争先创优，塑造监理行业良好形象。

**八、加强行业宣传，树立行业良好形象**

（一）办好河北省建筑市场发展研究会网站，增加网络功能，利用信息技术为会员单位提供服务；

（二）办好《河北建筑市场》杂志，提高办刊质量，加强对企业的宣传力度；

（三）推广和完善河北建筑市场微信公众平台，为广大会员提供及时便捷的信息服务。

**九、积极履行社会公益责任**

积极参与社会公益活动，积极践行社会责任。

**十、规范工作，加强自身建设**

（一）完善各项规章制度，明确各部门工作职责，工作流程，提高工作绩效。加强研究会工作人员业务知识学习，提升研究会工作人员的理论水平、业务能力和政治素养。

（二）加强协会党建工作，认真学习党的十九大精神、中国共产党章程，党章等，使学习教育常态化。

2018年造价工作要点

**一、充分发挥协会作用，引导行业建康发展**

（一）适应新时期信息化建设要求，全面实行工程造价咨询信息化管理，推动信息化技术在行业中的应用。为工程造价软件类会员提供展示优秀产品的机会。

（二）结合《工程造价事业发展“十三五”规划》的相关要求，调整和完善造价专业专家委员会的结构配比和相关制度建设，充分发挥行业专家在工程造价工作中的引领作用。

（三）组织开展2017年度我省建设工程造价咨询优秀成果评选，及单位会员和从业人员评先等活动，以此激励会员单位的企业文化、管理制度等方面建设，全面提升我省建设工程造价咨询成果文件质量。

（四）结合中价协建设工程造价纠纷案件的调解制度的工作要求，完善我省造价行业调解人员库的建设，开展调解员岗前培训，提高调解人员专业水平和调解能力。

**二、增强行业自律，加强行业诚信体系建设**

（一）全面实施《河北省建筑市场发展研究会工程造价咨询单位会员及个人会员从业自律公约》，发挥行业协会组织和监督作用，加强行业自律建设，签署行业自律公约，规范企业经营与人员的执业行为，促进我省造价行业诚信、健康发展。

（二）认真开展对全省造价咨询企业进行信用评价的宣贯工作，同时根据中价协《关于开展2018年工程造价咨询企业信用评价的通知》的安排部署，做好我省2018年度工程造价咨询信用评价工作。积极配合中价协推进我省信用信息的互联互通互认工作。

（三）依托中价协《建设工程造价咨询信用评价暂行办法》建立我省造价咨询信用等级制度，推进省级造价咨询行业信用体系建设。

**三、创新会员服务模式，提升会员服务质量**

（一）结合工作继续加强协会网站建设，增加网站的功能性；推广和完善协会微信公众平台，利用网络信息化模式增强会员服务的及时与便捷。

（二）积极探索学习交流新模式，开展企业开放日活动，展示企业风采，交流先进经验，增强企业间的互动、交流与协作，搭建交流平台，推动企业资源的整合。

（三）适时组织开展外出学习与考察，带领企业走出去，学回来，拓宽企业眼界，开阔发展思路，减少企业发展瓶颈期，提升我省工程造价咨询企业市场竞争力。

（四）着重配合中价协开展个人会员入会工作，做好个人会员管理与服务工作。加强个人会员发展，协助中价协做好2018年度资深会员的推荐工作。

（五）配合中价协做好相关的专业业务宣贯与培训工作和专业技术人员的互通互认工作，提升专业人才的专业人力，完善人才队伍建设。

**四、配合协会秘书处作好研究会其他相关工作**

（一）认真学习贯彻党的十九大精神，在政治上、思想上与党中央保持高度一致。

（二）加强工程造价咨询相关业务学习，提升人员的自身素质，增强工作能力，努力为会员企业提供优质服务，继续进一步提高研究会管理服务水平。

（三）做好《河北建筑市场》的编辑与发放工作，提高刊物质量。